

Dzień dobry,

W nawiązaniu do Pana pisma z dnia 09.06.2023 r. dot. działki 65/1 obręb Tuchom, Zespół Planowania Przestrzennego informuje:

iż zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Tuchom, obszary położone przy drodze krajowej nr 20 tzw. „Żukowski Korytarz Inwestycyjny w gminie Żukowo”

uchwalonym Uchwałą Nr XVI/167/2015 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 27.10.2015 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. poz. 4352 z dnia 18.12.2015 r.):

Działka nr **65/1** obręb **Tuchom**, gmina Żukowo położona jest na terenie ozn. symb.:

- **15.MN,U** tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej;
- **53.KDL** tj. tereny dróg publicznych klasy lokalnej;
- **62.KDD** tj. tereny dróg publicznych klasy dojazdowej;

Ponadto informuję, że zgodnie z Art. 35 i Art. 80 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) organem sprawdzającym zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i innymi aktami prawa miejscowego jest **Starosta**.

Starostwo Powiatowe w Kartuzach – Wydział Budownictwa.

budownictwo@kartuskipowiat.pl

tel. (58) 685-34-57

Pozdrawiam
Marianna Łukiewska
Referat Urbanistyki i Nieruchomości
Urząd Gminy w Żukowie
ul. Gdańska 48
tel.: (58) 355 08 32