



B.6740.5.27.2025.AK

Kartuzy, 05.03.2025

Pan [REDACTED]
przedstawiciel :
Stowarzyszenia "Nasz Tuchom"
smob@onet.pl

W odpowiedzi na Pana e-mail z dnia 10.02.2025r.,

- o udzielenie informacji czy w Starostwie znajdują się dokumenty pozwalające inwestorowi prowadzić prace na działce nr 65/1 w Tuchomiu, zgodnie z prawem budowlanym oraz czy inwestor posiada pozwolenie na budowę (pozwolenie na budowę z 2010r. zostało prawomocnie uchylone przez Starostwo w dniu 21.10.2024r.),

tutejszy organ informuje, że zgodnie z posiadaną wiedzą, w Starostwie Powiatowym w Kartuzach, nie znajdują się dokumenty pozwalające prowadzić Inwestorowi prace budowlane na działce nr 65/1 obręb Tuchom, gmina Żukowo

Zgodnie z rejestrami wydanych pozwoleń na budowę, bądź przyjętych zgłoszeń robót budowlanych przez Starostę Kartuskiego od 2004 r. do dnia 28.02.2025R., weryfikowanych po ww. numerze działki, widnieje:

- decyzja Starosty Kartuskiego o nr B.MG.7353-2455/09 z dnia 05.02.2010 r., zatwierdzająca projekt budowlany i wydająca pozwolenie na budowę dla inwestycji: rozbudowa istniejącego zakładu w zakresie: budowy hali prefabrykacji betonu z towarzyszącymi mu węzłami betoniarskimi, budowy zasieków na kruszywo, budowy zasieków na odpady produkcyjne, budowy parkingów i placów składowych, budowy silosów, budowy zbiornika na ścieki, przebudowy kanalizacji deszczowej, na terenie działki nr 64/4, 65/1, w miejscowości Tuchom, gmina Żukowo;

- decyzja Starosty Kartuskiego o nr B.MG.7353-2455/09.MM z dnia 03.11.2022 r., odmawiająca wygaśnięcia ostatecznej decyzji Starosty Kartuskiego nr B.MG.7353-2455/09 z dnia 05.02.2010 r., zatwierdzającej projekt budowlany i wydającej pozwolenia na budowę dla inwestycji: rozbudowa istniejącego zakładu w zakresie: budowy hali prefabrykacji betonu z towarzyszącymi mu węzłami betoniarskimi, budowy zasieków na kruszywo, budowy zasieków na odpady produkcyjne, budowy parkingów i placów składowych, budowy silosów, budowy zbiornika na ścieki, przebudowy kanalizacji deszczowej, na terenie działki nr 64/4, 65/1, w miejscowości Tuchom, gmina Żukowo,

- decyzja Starosty Kartuskiego o nr B.6740.2031.2022.MM z dnia 24.01.2023 r., przenosząca ostateczną decyzję Starosty Kartuskiego o nr B.MG.7353-2455/09 z dnia 05.02.2010 r., wraz z decyzją nr B.MG.7353-2455/09.MM z dnia 03.11.2022 r., na rzecz nowego inwestora.

- decyzja B.MG.7353-2455/09.WD z dnia 21.10.2024r., uchylająca ostateczną decyzję Starosty Kartuskiego nr B.MG.7353-2455/09 z dnia 05.02.2010r. oraz ostateczną decyzję Starosty Kartuskiego nr B.MG.7353-2455/09.MM z dnia 03.11.2022r., a także ostateczną decyzję Starosty Kartuskiego B.6740.2031.2022.MM z dnia 24.01.2023r., mając na uwadze decyzję Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kartuzach nr PINB.5170.189.2023.24.MW z dnia 17.01.2024r. rozpatrzoną w trybie odwoławczym przez Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Gdańsku, który ostateczną decyzją nr WOP.7721.16.2024.KK z dnia 09.07.2024r. utrzymał zaskarżoną ww. decyzję Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kartuzach w mocy.

Wyjaśniam również, że Wojewoda Pomorski decyzją nr WI-I.7840.2.6.2024.KW z dnia 09.07.2024 roku stwierdził nieważność decyzji Starosty Kartuskiego nr B.MG.7353-2455/09.MM z dnia 03.11.2022 r., odmawiająca wygaśnięcia ostatecznej decyzji Starosty Kartuskiego nr B.MG.7353-2455/09 z dnia 05.02.2010 r., jednak decyzja ta nie jest ostateczna z uwagi na postępowanie odwoławcze, które toczy się organie wyższego stopnia tj. w Głównym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Warszawie.

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

AK/2025-03-05

wysyłka ZPO, wystać: